

Signori Soci,

il Consiglio di Amministrazione ha messo a nostra disposizione il bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2008, unitamente alla relazione sulla gestione, nei termini di legge che costituisce il primo bilancio d'esercizio dopo la quotazione della società sul Mercato Telematico Azionario segmento MTF della Borsa di Milano.

Vi segnaliamo, innanzitutto, che il bilancio dell'esercizio è stato redatto in applicazione dei principi contabili internazionali IAS/IFRS emanati dallo IASB ed omologati dalla Commissione Europea col Regolamento Comunitario n. 1606 del 19 luglio 2002 e delle istruzioni per la redazione dei bilanci degli intermediari finanziari emanate dalla Banca d'Italia in data 14 febbraio 2006.

Il progetto di bilancio è composto da cinque documenti lo stato patrimoniale, il conto economico, il prospetto delle variazioni di patrimonio netto, il rendiconto finanziario e la nota integrativa, e presenta ai fini comparativi i corrispondenti dati del precedente esercizio che è stato il primo esercizio sociale.

Si ricorda che la società ha conferito l'incarico per la revisione contabile ex art. 155 D.Lgs. 58/1998 alla PricewaterhouseCoopers S.p.A. e, pertanto, compete a quest'ultima il controllo della regolare tenuta della contabilità sociale, della corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili e della corrispondenza del bilancio di esercizio con le risultanze delle scritture contabili. Pur tuttavia il Collegio sindacale non ha escluso controlli mirati su talune voci di bilancio affinché, nella più ampia e generale previsione di cui ai paragrafi III e IV della sezione 6^a bis, capo, titolo e libro V, del codice civile, nonché nella considerazione di quanto prescritto, con le necessarie integrazioni, anche dall'art. 2429 codice civile, non risultasse limitata la capacità di formulare una propria ed autonoma valutazione di merito sulla correttezza del bilancio.

Il progetto di bilancio può essere riassunto nelle seguenti risultanze:

STATO PATRIMONIALE (valori espressi in unità di euro)

ATTIVO	Al 30 giugno 2008	Al 30 giugno 2007
TOTALE ATTIVO	46.096.028	250.643
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO		
Passivo	967.075	13.136



Patrimonio Netto	45.128.953	250.000
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	46.096.028	250.643

CONTO ECONOMICO (valori espressi in unità di euro)

	Esercizio chiuso al 30 giugno 2008	Esercizio chiuso al 30 giugno 2007
MARGINE DI INTERESSE	835.254	==
MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	769.765	==
RISULTATO DELLA GESTIONE OPERATIVA	(1.020.333)	(9.280)
PERDITA DELL'ESERCIZIO	(1.020.333)	(9.280)

La nota integrativa contiene tutte le informazioni richieste dalle disposizioni in materia.

Durante il decorso esercizio abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione ed in quelle occasioni abbiamo constatato che l'attività del suddetto organo è stata improntata al rispetto dei principi della corretta amministrazione e di tutela del patrimonio della Società e, pertanto, nulla vi è da riferire a causa di una mancata osservazione delle norme previste dalle Leggi e dallo Statuto Sociale.

Nel corso dell'esercizio in esame è stata creata la struttura amministrativa della società con l'assunzione, tra l'altro, del CFO e con l'implementazione del sistema informativo aziendale presso la sede legale.

Una efficace collaborazione si è avuta con la Società di revisione con la quale, negli incontri a tale scopo programmati, sono stati esaminati diversi aspetti di carattere contabile-amministrativo e regolamentare ed adottate le soluzioni più in linea con la normativa vigente. Peraltro, non è mai emersa l'esistenza di particolari o gravi irregolarità.

In osservanza della Legge sul Risparmio e del Regolamento Emittenti della Consob la società ha provveduto ad istituire apposito registro e relativa procedura di tenuta ed aggiornamento riguardante le persone che hanno accesso alle informazioni cosiddette "privilegiate" per acquisti e/o vendite di azioni della Società.

Con delibera del 13 giugno 2008 il Consiglio di Amministrazione ha conferito l'incarico alla società KPMG Advisory S.p.A. ai sensi del D.Lgs n. 231/2001 e L. 262/05 di un modello organizzativo e gestionale idoneo a rispettare le previsioni legislative in materia.

Il Collegio Sindacale dichiara, infine, che:

- ha valutato e vigilato sulla adeguatezza dell'impianto amministrativo-contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare i fatti di gestione;
- ha seguito l'evolversi della gestione secondo gli obiettivi strategici prefissati e dei corrispondenti mutamenti organizzativi, verificando che fosse mantenuto il costante adeguamento dell'apparato informativo;
- nessuna denuncia da soci ex art. 2408 del Codice Civile è stata presentata;
- nessun esposto comportante l'assunzione di particolari iniziative risulta essere pervenuto alla società;
- il Consiglio di Amministrazione si riunisce con cadenza mensile;
- nel corso dei periodici incontri tenuti con la società di revisione ai sensi dell'art. 150, comma 3 del D.Lgs. 58/98, non sono emersi fatti e/o aspetti di particolare ed anomala rilevanza.

Signori Soci,

giusta la facoltà concessaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 2, del D.Lgs 58/1998, esprimiamo parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio nei suoi cinque componenti, nonché della "relazione sulla gestione", così come condividiamo la proposta di rinvio a nuovo della perdita dell'esercizio.
Napoli, 30 settembre 2008



Cognome	Giordano	Nome	Roberto
Luogo Nascita	NAPOLI	Data Nascita	05/09/1940
Codice Fiscale	GRDRRT40P05F839A		

Dati Dichiarazione

Numero Protocollo	Data Protocollo	Data Inizio Compilazione	Numero Incarichi
8090377	30/09/2008	30/09/2008	27

Dettaglio Incarichi della Dichiarazione

Carica	Inizio	Fine	D.G.	I.C.C.	M.C.E.	Società	Categoria	Capogruppo
Presidente del Collegio Sindacale	23/05/2007		No	Si	No	MIRABELLA GESTIONI INDUSTRIALI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	Piccola	
Amministratore Unico	26/11/2007		Si	No	No	IMMOBILIARE PASCOLI S.R.L.	Piccola	
Sindaco Effettivo	28/03/2007		No	Si	No	T.I.N. - TERMINAL INTERMODALE NOLA S.P.A.	Piccola	
Presidente del Collegio Sindacale	30/04/2007		No	Si	No	"NAOS - NETWORKING AND OUTSOURCING SYSTEMS S.R.L." IN BREVE NAOS S.R ...	Piccola	
Presidente Consiglio Amministrazione	09/07/2007		No	No	No	"DE LUCA GROUP ITALY S.P.A." IN SIGLA "D.L.G. ITALY S.P.A."	Media	
Presidente del Collegio Sindacale	14/06/2002	04/11/2005	No	No	No	AERIT S.R.L. IN LIQUIDAZIONE	Piccola	
Presidente del Collegio Sindacale	10/09/2007		No	Si	No	IMIT IMMOBILIARE S.P.A.	Piccola	
Presidente del Collegio Sindacale	29/11/2006		No	Si	No	SALERNO INVEST - LE COTONIERE S.R.L.	Piccola	
Presidente del Collegio Sindacale	07/05/2008					NAPOLI ORIENTALE SCPA	Piccola	
Membro del Comitato di Controllo sulla Gestione	29/04/2008		No	No	Si	SO.FARMA.MORRA SPA	Grande	Presente
Consigliere	28/04/2006					MONTES S.R.L.	Media	
Sindaco Effettivo	14/12/2005		No	Si	No	VOTIVA FLAMMA SRL	Piccola	
Sindaco Effettivo	12/04/2007		No	No	No	BANCA CARIME SPA	Interesse Pubblico	
Presidente del Collegio Sindacale	19/12/2006		No	No	No	S.D.N. SPA	Media	
Amministratore Unico	12/02/2008		Si	No	No	IPM GROUP SPA	Grande	
Consigliere	30/09/1996	31/07/1999	No	No	No	PARTECIPAZIONI FINANZIARIE ITALIANE SRL	Piccola	
Consigliere	29/04/2008		No	No	Si	SO.FARMA.MORRA SPA	Grande	Presente
Presidente del Collegio Sindacale	26/05/2006		No	Si	No	SIMENET - S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	Piccola	
Presidente del Collegio Sindacale	03/02/2006					CONSORZIO UNICOCAMPANIA	Media	

Amministratore	07/09/2007		Si	No	No	MAUMARI S.R.L.	Piccola
Sindaco Effettivo	10/07/1974	31/07/1976	No	No	No	CENTRALE COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI - SOCIETA' PER AZIONI	Interesse Pubblico
Presidente Consiglio Amministrazione	28/04/2006		No	No	No	MONTES S.R.L.	Media
Consigliere di Sorveglianza	01/01/1900		No	No	No	ACBGROUP S.P.A.	Piccola
Presidente del Collegio Sindacale	28/05/2007		No	Si	No	SILBA - S.P.A.	Grande
Presidente del Collegio Sindacale	25/07/2007		No	Si	No	G.T. POLIFILM SRL	Media
Presidente del Collegio Sindacale	16/05/2007		No	No	No	MERIDIE SPA	Emittente
Presidente del Collegio Sindacale	20/05/2006		No	No	No	BANCA POPOLARE DI SVILUPPO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI	Emittente

ANGELICA MOLA

DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE CONTABILE

Informativa al pubblico ex art. 144 quinquiesdecies del Regolamento Emittenti del Sindaco Effettivo
dott.ssa Angelica Mola.

Elenco degli incarichi ricoperti alla data della redazione di cui all'art. 153 TUF redatto ai sensi
dell'allegato 5 bis del Regolamento Emittenti:

- The Charming Hotels S.p.A., con sede in Roma Via di Ripetta 231;
- Eurinvest Dieci S.p.A., con sede in Milano Corso Monforte 20;
- Nuova Merchant S.p.A., con sede in Roma Via V.Veneto 84;
- TCL RE S.p.A., con sede in Roma Via G. Carissimi 26;
- Renova Htl S.p.A., con sede in Roma Via G. Carissimi 26;
- Eurinvest Finanza Stabile S.p.A., con sede in Milano Corso Monforte 20;
- Royal Demeure S.p.A., con sede in Roma Via G. Carissimi 26;
- Immobiliare Centrale S.p.A., con sede in Roma Via F. Denza 20
- Meridie S.p.A., con sede in Napoli, Via Crispi 31.

Numero incarichi ricoperti in Emittenti: 1

Numero incarichi complessivamente ricoperti: 8

Napoli, 30 giugno 2008

Dott.ssa Angelica Mola

Carmine Spera
c/o Studio Giordano Associazione Professionale Dottori Commercialisti
Via Caracciolo, 15
800122 –Napoli
Tel. 0817614290
Fax. 081667260

Elenco società nella quali ricopro la carica di Sindaco

1. G. & G. Holding S.r.l., Centro Direzionale, is. G/1, 80143 –Napoli, p.i. 0 457 293 121 2, holding di partecipazioni;
2. UNO MOC MACRO ORGANIZZAZIONE COMMERCIALE S.p.A., via Ferrovia, 210, 80040 – San Gennaro Vesuviano – NA, p.i. 0 363 189 121 9, commercio frutta;
3. GS Idea Vomero S.r.l., Via F. Caracciolo, 15, 80122 –Napoli, p.i. 0 733 826 063 6, grande distribuzione;
4. Promozione Sviluppo Sud S.r.l., Via F. Caracciolo, 15, 80122 –NAPOLI, p.i. 0 483 900 121 3, grande distribuzione;
5. SALERNO INVEST - LE COTONIERE S.r.l., SALERNO – Via dei Greci n. 5, Cod. Fisc. e p.Iva. 04011310655, società immobiliare.

Elenco società nella quali ricopro la carica di Amministratore

1. HTC S.r.l., Via Kagoshima, 30, 80127 – NAPOLI, p.i. 0 615 667 063 7, società servizi archeologici;
2. TOSCANA IMMOBILIARE SRL, via F. Caracciolo, 15, 80122 – Napoli, p.i. 0 767 060 063 9, società immobiliare.

Napoli, 30/09/2008